

Số: 59 /TB-THADS

Bến Cầu, ngày 04 tháng 4 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số: 308/2019/HS - PT ngày 05 tháng 6 năm 2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số: 396/2018/HS - ST ngày 30 tháng 10 năm 2018 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh và Thông báo sửa chữa, bổ sung Bản án số: 477/2019/TB - TA ngày 13/9/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 142/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 0801 - 1/2022/CT - VATCĐNB ngày 25/02/2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu chi nhánh Đông Nam Bộ.

Xét hồ sơ chào giá của Công ty Đấu giá hợp danh Khải Hưng đảm bảo các điều kiện, tiêu chuẩn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bến Cầu thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của Công ty cổ phần đầu tư Phi Long, địa chỉ: ấp Thuận Tây, xã Lợi Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 10.646,4 m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số lô M, tờ bản đồ số 57, Giấy CNQSDĐ số T00777 QSDĐ do UBND tỉnh Tây Ninh cấp ngày 05/12/2003. Phần đất kê biên nằm trong khuôn viên của Công ty cổ phần đầu tư Phi Long.

- Giá khởi điểm: **51.665.600.000 đồng** (Năm mươi một tỷ sáu trăm sáu mươi lăm triệu sáu trăm nghìn đồng).

2. Đơn vị tổ chức đấu giá:

Công ty Đấu giá hợp danh Khải Hưng

Trụ sở chính: Số 09 tỉnh lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh;

Địa chỉ chi nhánh: Số 159 đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

3. Thủ tục, thời gian tổ chức bán đấu giá do Công ty Đấu giá hợp danh Khải Hưng thực hiện theo quy định pháp luật;

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

***Nơi nhận:***

- Trang thông tin điện tử Cục THADSTN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Văn Nhân**